

Coordinateur (H/F) du Service Public de la Rénovation de l'Habitat mutualisé

CONTEXTE

Le [PETR Gâtinais montargois](#) est situé dans l'Est du Loiret (bassin de vie de Montargis). Il regroupe 96 communes pour plus de 130 000 habitants. Il est composé de 4 EPCI membres :

- Agglomération Montargoise Et rives du Loing
- Communauté de Communes Canaux et Forêts en Gâtinais
- Communauté de Communes de la Cléry, du Betz et de l'Ouanne
- Communauté de Communes des Quatre Vallées

Dans le cadre de la mise en place des Pactes territoriaux avec l'ANAH au 1^{er} janvier 2025, les 4 EPCI membres du PETR ont souhaité porter un Service public de la Rénovation de l'Habitat. À partir de l'expérience acquise à travers l'animation d'une Plateforme Territoriale de Rénovation Énergétique entre 2014 et 2024 dite [Service Éco Habitat](#), les 4 EPCI et le PETR ont décidé d'établir une coopération afin de mettre en œuvre un Service Public de la Rénovation de l'Habitat mutualisé durant la période 2025-2028. Ce service mutualisé a pour objectifs de :

- Accompagner et faciliter la mise en place du Service Public de Rénovation de l'Habitat et l'atteinte des objectifs établis dans le cadre du Pacte territorial de chaque EPCI ;
- Mutualiser des moyens de suivi et d'animation du volet 1 dédié à la dynamique territoriale de la rénovation de l'habitat ;
- Coordonner et mutualiser les activités du volet 2 dédiées à l'information, au conseil et à l'orientation en assurant la continuité et le niveau du service déjà existant ;
- Établir un centre de ressources et d'échanges entre les EPCI concernant les thématiques de la rénovation de l'habitat ;
- Assurer l'accompagnement des démarches de demandes de subvention liées au service.

La création de ce service mutualisé se traduit par l'ouverture d'un poste de coordinateur (H/F) chargé d'animer le service et de veiller à son déploiement. Ce poste est porté par le PETR Gâtinais montargois en tant que structure coordinatrice du Service Public de Rénovation de l'Habitat mutualisé.

MISSIONS PRINCIPALES

Sous l'autorité du PETR Gâtinais montargois et en lien étroit avec les 4 EPCI membres, le coordinateur (H/F) du Service Public de la Rénovation de l'Habitat mutualisé aura pour missions de :

1/ Coordonner le service et gérer les relations partenariales :

- Animer le comité de pilotage du service mutualisé réunissant les différents partenaires impliqués (4 EPCI porteurs du service, partenaires signataires des Pactes territoriaux, partenaires techniques, partenaires écosystèmes, etc.),

- Animer le comité technique du service mutualisé dit Club Habitat réunissant les chargés de missions Habitat des 4 EPCI et, en fonction de l'ordre du jour, les signataires des Pactes territoriaux et les opérateurs techniques,
- Animer un centre de ressources et d'échanges entre les EPCI concernant les thématiques de la rénovation de l'habitat,
- Participer aux réseaux régionaux et nationaux en lien avec la rénovation de l'habitat,
- Élaborer et suivre avec les partenaires impliqués un programme d'actions à mettre en œuvre dans le cadre du service mutualisé (ex. feuille de route),
- Coconstruire des partenariats permettant d'atteindre les objectifs du service mutualisé,
- Assurer la mise en place et le suivi des outils collaboratifs et d'animation du service mutualisé (ex. interface internet, etc.),
- Définir et animer la stratégie de communication du service à destination des acteurs et partenaires du territoire et au sein des réseaux de partenaires externes,
- Assurer le suivi technique et financier du service mutualisé et des partenariats créés,
- Accompagner les 4 EPCI porteurs du service dans leurs demandes de subventions,
- Évaluer les actions menées (ex. gestion d'un outil de suivi et d'évaluation).

2/ Développer les activités du service mutualisé à destination des particuliers et des professionnels liés à la rénovation de l'habitat à travers deux volets :

- Volet Dynamique territoriale :
 - Mobilisation des ménages : définir, coconstruire et animer des outils de sensibilisation ou de communication concernant les différents ménages et les différents types de projets,
 - Mobilisation des publics prioritaires : accompagner les 4 EPCI dans la mise en place d'actions à destination de ces publics (ex. la connaissance des écosystèmes locaux, le repérage des ménages, la mise en place d'animations ou de supports de communication dédiés à ces publics, etc.),
 - Mobilisation de l'ensemble des parties prenantes de l'écosystème de la rénovation de l'habitat et donc tous les professionnels qui participent à cette politique de rénovation dans l'objectif d'avoir sur le territoire une offre professionnelle quantitative et qualitative à destination des ménages.
- Volet Information, Conseil et Orientation
 - Coordonner le déploiement des activités de ce volet en lien avec les 4 EPCI et les opérateurs en charge des missions effectives d'information, de conseil et d'orientation (ex. mise en place de l'accueil téléphonique, déploiement de permanences dédiées au rendez-vous de conseils, etc.)

PROFIL RECHERCHÉ

Compétences requises :

- BAC +3/+5 en politique de l'habitat, développement territorial, transition écologique et énergétique ou expérience similaire
- Connaissance du fonctionnement institutionnel des collectivités territoriales et capacité à avoir une vision transversale à propos des projets accompagnés,
- Compétences en matière d'aides publiques (accompagnement et montage de dossiers, ingénierie financière) et de gestion de projets,
- Maîtrise des enjeux et connaissance des acteurs de l'habitat, bonne connaissance des problématiques liées à la rénovation de l'habitat et à la mobilisation des professionnels de l'habitat,
- Bonne capacité d'animation et de concertation, sens du travail en réseau et en équipe, capacités rédactionnelles et de synthèse,
- Maîtrise des outils informatiques et numériques,

- Capacité à intégrer une petite équipe, autonomie et disponibilité (ex. réunions ponctuelles en soirée).

Conditions :

- Permis B obligatoire et véhicule personnel recommandé (à préciser dans le CV)
- Poste à temps plein sur la base d'un CDD de 2 ans
- Poste basé dans les locaux du PETR Gâtinais montargois, 5 allée du Dr Gastellier à Montargis (45200)
- Salaire : rémunération fixée selon la grille des Attachés Territoriaux – Cadre A FPT

CANDIDATURE

Date limite de dépôt de candidature : **jeudi 15 mai 2025 à midi**

Jury de recrutement : semaine 21

Prise de poste souhaitée : lundi 2 juin 2025

Candidature (lettre de motivation + CV) à adresser à M. Frédéric NÉRAUD, Président du PETR Gâtinais montargois

Par courrier au PETR Gâtinais montargois, 5 allée du Docteur Gastellier, 45200 MONTARGIS

Ou par courriel à l'adresse climat.energie@gatinaismontargois.com

Renseignements complémentaires auprès de :

M. Sébastien CAUBET, Chargé de mission Climat - Énergie

Tél. 02 38 07 50 73 ou 06 20 91 69 42 - Courriel : climat.energie@gatinaismontargois.com

